



ANEXO II. – ARQUITECTO

REFERENCIA 26C02

2.1. Número de plazas y características:

- Número: 1.
- Escala: Administración Especial.
- Subgrupo A1.
- Plaza:

OEP 2025: 1.9.3.

2.2. Requisitos específicos:

- Título universitario que habilite para el ejercicio de la profesión de arquitecto.
- Carnet de conducir clase B y disponibilidad de vehículo.

2.3. Ejercicios: los ejercicios serán tres, todos ellos de carácter obligatorio y eliminatorio:

– Primer ejercicio: consistirá en contestar por escrito un cuestionario tipo test de respuestas alternativas de un máximo de 50 preguntas, cuya duración se determinará en el momento del examen, que versará sobre la totalidad del temario.

– Segundo ejercicio: consistirá en desarrollar por escrito, durante un tiempo de dos horas y quince minutos, tres temas extraídos al azar inmediatamente antes del comienzo del ejercicio, uno del grupo primero de materias comunes y dos del grupo segundo de materias específicas.

En esta prueba se valorarán los conocimientos sobre los temas expuestos, la claridad y orden de ideas, la facilidad de exposición escrita, la aportación personal del aspirante y su capacidad de síntesis.

– Tercer ejercicio: consistirá en la resolución de uno o varios supuestos prácticos, relacionados con las materias específicas del temario, que serán propuestos por el tribunal inmediatamente antes del comienzo del ejercicio y resueltos en el tiempo y forma que se determine.

En este ejercicio se valorarán fundamentalmente los conocimientos técnicos, la capacidad de raciocinio, sistemática en el planteamiento y formulación de conclusiones.

2.4. Programa de temas:

GRUPO I. MATERIAS COMUNES.

Tema 1. – La Constitución Española de 1978. Características y estructura. Derechos y deberes fundamentales. El Tribunal Constitucional y el Defensor del Pueblo.

Tema 2. – La Corona: significado y funciones. Las Cortes Generales: composición, atribuciones y funcionamiento. El Poder Judicial: organización judicial española.

Tema 3. – El Gobierno y la Administración. El Gobierno: nombramiento, cese, composición y funciones. La Administración General del Estado: organización.



Tema 4. – La organización territorial del Estado. Las comunidades autónomas. El sistema de distribución competencial.

Tema 5. – La Unión Europea: origen y evolución. Instituciones comunitarias, organización y competencias. Las fuentes del derecho comunitario europeo. Derecho originario y derivado: reglamentos, directivas, decisiones, recomendaciones y dictámenes. Otras fuentes. Las relaciones entre el derecho comunitario y el ordenamiento jurídico de los estados miembros.

Tema 6. – Régimen local español. Clases de entes locales. Principios constitucionales y regulación jurídica. La provincia. Configuración constitucional y legal. Organización: órganos básicos y complementarios. Régimen de competencias.

Tema 7. – El sector público. Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público. Los órganos de las administraciones públicas. Las relaciones interadministrativas.

Tema 8. – Procedimiento administrativo común. Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Fases: iniciación, ordenación, instrucción y terminación. La obligación de resolver. El silencio administrativo. La administración electrónica.

Tema 9. – Los derechos del ciudadano ante las administraciones públicas. Consideración de interesado. Colaboración y participación de los ciudadanos en la administración.

Tema 10. – El acto administrativo: concepto, clases y requisitos. Eficacia de los actos administrativos. La invalidez del acto. La revisión de oficio.

Tema 11. – Los recursos administrativos. Principios generales y clases.

Tema 12. – La jurisdicción contencioso-administrativa. Naturaleza, extensión y límites. Órganos y competencias.

Tema 13. – Los contratos del sector público. Normativa aplicable. Tipos de contratos. Expediente de contratación, pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.

Tema 14. – Personal al servicio de las administraciones públicas. Derechos y deberes. Prevención de riesgos laborales. Principio de igualdad en el empleo público.

Tema 15. – El protocolo de prevención de la violencia ocupacional en la Diputación de Burgos. El protocolo de prevención de acoso en la Diputación de Burgos.

Tema 16. – La transparencia de la actividad pública. El derecho de acceso a la información pública. La protección de los datos de carácter personal.

Tema 17. – Clasificación y régimen jurídico de los bienes de las entidades locales. Adquisición, conservación y tutela. Disfrute y aprovechamiento. Enajenación.

Tema 18. – El presupuesto de las entidades locales. Estructura. Procedimiento de elaboración y aprobación.



GRUPO II. MATERIAS ESPECÍFICAS.

Tema 19. – Legislación vigente sobre Urbanismo y Ordenación del Territorio I. El Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana. Antecedentes. Evolución histórica de la legislación urbanística en España.

Tema 20. – Legislación vigente sobre Urbanismo y Ordenación del Territorio II. La Ley 10/1998 de Ordenación del Territorio. La Ley 5/1999 de Urbanismo. El Reglamento de Urbanismo. Objeto, estructura y principios generales.

Tema 21. – La Ordenación del Territorio. Instrumentos de ordenación del territorio regulados en la Ley de Ordenación del Territorio de Castilla y León.

Tema 22. – Régimen del Suelo I. Contenido urbanístico del derecho de propiedad. Derechos y deberes urbanísticos generales.

Tema 23. – Régimen del Suelo II. Clasificación del Suelo Urbano y Urbanizable. Régimen de las distintas clases y categorías de Suelo Urbano y Urbanizable.

Tema 24. – Régimen del Suelo III. Clasificación del Suelo Rústico. Régimen de las distintas clases y categorías de Suelo Rústico.

Tema 25. – Régimen del Suelo IV. Régimen del Suelo en terrenos sin determinaciones de planeamiento urbanístico. Vigencia de las Normas Subsidiarias de Ámbito Provincial. Virtualidad de los instrumentos de ordenación del territorio.

Tema 26. – Planeamiento Urbanístico I. La estructura y los elementos del sistema de planeamiento urbanístico en Castilla y León.

Tema 27. – Planeamiento Urbanístico II. El Plan General de Ordenación Urbana: objeto y determinaciones de ordenación general y detallada.

Tema 28. – Planeamiento Urbanístico III. El Plan General de Ordenación Urbana: determinaciones sobre planeamiento previo y documentación.

Tema 29. – Planeamiento Urbanístico IV. Las Normas Urbanísticas Municipales: objeto, determinaciones y documentación. Normas urbanísticas de Coordinación y Territoriales.

Tema 30. – Planeamiento Urbanístico V. El planeamiento de desarrollo: estudios de detalle, planes parciales y planes especiales.

Tema 31. – Planeamiento Urbanístico VI. Elaboración. Aprobación: disposiciones comunes. Aprobación del planeamiento general y del planeamiento de desarrollo.

Tema 32. – Planeamiento Urbanístico VII. Vigencia, revisión y modificación. Actos posteriores a la aprobación. Intervenciones de la comunidad autónoma. Efectos.

Tema 33. – Gestión urbanística I. Concepto y modalidades. Sujetos intervinientes. Entidades urbanísticas colaboradoras.

Tema 34. – Gestión urbanística II. Ejecución y garantía de la urbanización. Recepción y conservación de la urbanización. Derechos de realojo y retorno.



Tema 35. – Gestión urbanística III. Actuaciones Aisladas: urbanización, normalización, expropiación, ocupación directa.

Tema 36. – Gestión urbanística IV. Actuaciones Integradas. Objeto y gestión. Unidades de Actuación. El Proyecto de Actuación. Otras disposiciones generales.

Tema 37. – Gestión urbanística V. Sistemas de Actuación Integrada: el concierto, la compensación y la cooperación.

Tema 38. – Gestión urbanística VI. Sistemas de Actuación Integrada: la concurrencia y la expropiación. Cambio del sistema y derogación del Proyecto de Actuación.

Tema 39. – Intervención en el uso del suelo I. La Licencia Urbanística y la Declaración Responsable.

Tema 40. – Intervención en el uso del suelo II. Inspección Técnica de Edificios. Orden de Ejecución. Declaración de Ruina. Venta y Sustitución Forzosas.

Tema 41. – Protección de la legalidad I. Competencias. Inspección Urbanística. Medidas de protección y restauración de la legalidad.

Tema 42. – Protección de la legalidad II. Infracciones. Sanciones. Procedimiento sancionador. Otras medidas de protección de la legalidad. Inactividad municipal.

Tema 43. – Intervención en el mercado de suelo. Patrimonios Públicos de Suelo. Derecho de tanteo y retracto. Derecho de superficie.

Tema 44. – Organización, coordinación administrativa, información y participación social en materia de urbanismo. Convenios urbanísticos.

Tema 45. – Actuaciones de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana.

Tema 46. – Disposiciones Adicionales, Transitorias y Finales de la Ley 5/1999 de Urbanismo de Castilla y León y del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.

Tema 47. – Urbanismo y legislación sectorial. Especial referencia a carreteras, ferrocarriles, aguas, protección ciudadana y sectores eléctrico, de hidrocarburos, aeroportuario y de telecomunicaciones.

Tema 48. – Normas subsidiarias de planeamiento municipal con ámbito provincial de Burgos. Contenido. Finalidad. Ámbito de aplicación. Vigencia. Clasificación y régimen del suelo rústico.

Tema 49. – Normas subsidiarias de planeamiento municipal con ámbito provincial de Burgos. Condición de Suelo urbano. Ordenanzas de edificación para casco urbano. Ordenanzas de edificación para áreas de borde. Condiciones para la integración estética.

Tema 50. – La intervención de la Diputación Provincial en la provincia. El asesoramiento a municipios. Funciones y medios técnicos. La Diputación Provincial en la legislación urbanística. Planeamiento urbanístico. Intervención en el uso del suelo. Intervención en el mercado del suelo. Organización y coordinación administrativa. Información urbanística.



Tema 51. – Información geográfica. Normativa sobre infraestructuras y los servicios de información geográfica en España. Disposiciones generales. Organización de los servicios de información geográfica y cartografía. Datos geográficos y servicios interoperables de información geográfica. Información geográfica de referencia. Los sistemas de información geográfica. Conceptos. Formatos de datos y archivos, herramientas y aplicaciones. Georreferenciación de datos. Análisis y geoprosesos. Diferencias con el CAD. La Infraestructura de Datos Espaciales de Castilla y León.

Tema 52. – Legislación vigente sobre medio ambiente. Ley 4/2015, de Patrimonio Natural de Castilla y León. La Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León: aspectos de mayor incidencia en la edificación. Intervención administrativa en las actividades, instalaciones o proyectos susceptibles de afectar al medio ambiente.

Tema 53. – Producción y gestión de residuos de construcción y demolición. Planes y normativa aplicable. Ámbito de aplicación. Conceptos y agentes. Obligaciones y actividades.

Tema 54. – La Ley de Ordenación de la Edificación I: objeto y ámbito de aplicación. Los requisitos básicos de la edificación. El proyecto. Licencias. Recepción de la obra y Documentación de la obra ejecutada.

Tema 55. – La Ley de Ordenación de la Edificación II: agentes de la edificación; definición y obligaciones de cada uno. Responsabilidades y garantías.

Tema 56. – El proyecto arquitectónico I: disposiciones que lo regulan, descripción general y objeto. Contenido documental escrito. Memorias. Las mediciones y el presupuesto: criterios de medición y valoración, formación de precios. Los pliegos de condiciones.

Tema 57. – El proyecto arquitectónico II: contenido documental gráfico. Gestión informática del proyecto, programas, con especial referencia al BIM (Building Information Modeling); conceptos generales y aplicación en las fases de proyecto, obra y mantenimiento.

Tema 58. – El Código Técnico de la Edificación I: antecedentes, aspectos generales, estructura y contenido.

Tema 59. – El Código Técnico de la Edificación II. La seguridad estructural: acciones en la edificación y cimentaciones.

Tema 60. – El Código Técnico de la Edificación III. La seguridad estructural: estructuras de fábrica, de madera y de acero.

Tema 61. – El Código Técnico de la Edificación IV. La seguridad en caso de Incendio.

Tema 62. – El Código Técnico de la Edificación V. Salubridad.

Tema 63. – El Código Técnico de la Edificación VI. Seguridad de utilización y accesibilidad.

Tema 64. – El Código Técnico de la Edificación VI. Ahorro de energía.

Tema 65. – El Código Técnico de la Edificación VII. Protección frente al ruido.

Tema 66. – Reglamento de Seguridad contra incendios en establecimientos industriales.



Tema 67. – La seguridad y la salud en las obras de edificación. Aspectos generales. Normativa. El estudio de seguridad y salud, contenido y obligatoriedad. La seguridad y salud en la fase de obra.

Tema 68. – El control de calidad en las obras de edificación. Aspectos generales. Acreditación y certificación. Normativa.

Tema 69. – Las características del suelo, los estudios geotécnicos: contenido e interpretación. Desmontes, contención de tierras, etc. Cimentaciones normales y especiales. Pilotajes. Estudio comparado, desde el punto de vista técnico y económico.

Tema 70. – La estructura horizontal y vertical: definición, fábricas de hormigón, de acero, mixtas, características y estudio comparado desde el punto de vista técnico y económico.

Tema 71. – La cubierta, el cerramiento y las divisiones interiores. Clasificación tipológica y estudio comparado desde el punto de vista técnico y económico.

Tema 72. – Las instalaciones en la edificación I. Instalaciones de suministro de agua, calefacción, climatización y agua caliente sanitaria. Clasificación y tipologías. Sistemas y elementos constructivos. Principios de cálculo. Normativa de aplicación. Especial referencia a los criterios de sostenibilidad y eficiencia energética en esta materia.

Tema 73. – Las instalaciones en la edificación II. Instalaciones eléctricas, de ascensores y de telecomunicación. Clasificación y tipologías. Sistemas y elementos constructivos. Principios de cálculo. Normativa de aplicación. Especial referencia a los criterios de sostenibilidad y eficiencia energética en esta materia.

Tema 74. – Los acabados exteriores e interiores. Definición técnica, criterios de uso, normas para su ejecución, mantenimiento y conservación. Estudio comparado, desde el punto de vista técnico y económico.

Tema 75. – El uso, conservación, y mantenimiento de edificaciones. Instrucciones de uso y mantenimiento. Patologías más frecuentes en la edificación: casuística, etiología y reparaciones, según tipologías y elementos constructivos.

Tema 76. – La legislación de contratos del sector público I. Aspectos generales de los contratos del sector público. Tipos de contratos. El órgano de contratación en la esfera local. Requisitos de los contratos. Solvencia del empresario: la clasificación.

Tema 77. – La legislación de contratos del sector público II. Preparación de los contratos de la Administración Pública: especial mención al contenido del pliego cláusulas administrativas y prescripciones técnicas particulares. Criterios de adjudicación.

Tema 78. – La legislación de contratos del sector público III. El proyecto de obras. Aspectos generales. Clasificación de las obras. Contenido de los proyectos y responsabilidades derivadas de su elaboración. La supervisión. El replanteo.

Tema 79. – La legislación de contratos del sector público IV. El contrato de obras. Aspectos generales. Comprobación del replanteo. Ejecución y responsabilidad del contratista. Certificaciones. Modificación del contrato de obras. Recepción de las obras. Resolución del contrato.



Tema 80. – La accesibilidad y supresión de barreras. Normativa de accesibilidad y supresión de barreras y su normativa de desarrollo. Accesibilidad en edificios públicos y privados. Barreras urbanísticas.

Tema 81. – Legislación sobre valoraciones urbanísticas. Régimen. Criterios y métodos de valoración.

Tema 82. – Legislación sobre patrimonio histórico español y patrimonio cultural de Castilla y León. Disposiciones generales. Organización administrativa. Clasificación del patrimonio.

Tema 83. – Legislación sobre patrimonio cultural de Castilla y León. Régimen de conservación y protección. Instrumentos para la protección. Planeamiento urbanístico. Autorización de intervenciones. Licencias. Declaración de ruina.

Tema 84. – Bienes de las Entidades Locales. Concepto y clasificación. Conservación y tutela. La defensa del dominio público. Deslinde y amojonamiento. Interdictos. Disfrute y aprovechamiento.

Tema 85. – La promoción pública de vivienda: criterios de intervención en el parque público de viviendas. Normativa. Conceptos generales. La vivienda de protección pública: clases. Criterios de diseño. Sistemas constructivos habituales. Costes de construcción. Mantenimiento, conservación y reparación.

Tema 86. – La inspección técnica del edificio. El procedimiento básico de certificación energética de los edificios. Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, a la Directiva de la eficiencia energética de los edificios 2010/31/UE y a los edificios de consumo energético casi nulo.

Tema 87. – Las características específicas de la edificación residencial de carácter asistencial. Normativa aplicable sobre autorización y funcionamiento de los centros de carácter social para la atención a las personas mayores en Castilla y León. Apertura y funcionamiento. Requisitos y características arquitectónicas. Especificaciones técnicas por áreas.

Tema 88. – Las características específicas de los edificios e instalaciones dotacionales de uso deportivo. Sistemas constructivos habituales. Tipologías y criterios de diseño. Normativa de aplicación.

Tema 89. – Legislación en materia de espectáculos públicos y actividades recreativas en Castilla y León. Disposiciones generales. Autorizaciones administrativas y licencias.

Tema 90. – Regulación de la policía sanitaria mortuoria en Castilla y León. Antecedentes. Construcción, ampliación y reforma de cementerios.

2.5. Si con posterioridad a la aprobación de las bases específicas se modificara la normativa incluida en los correspondientes programas o temarios, las referencias en los mismos contenidas se entenderán referidas a la normativa que en cada momento resulte de aplicación.

\* \* \*