

\* En función del artículo 106.3.<sup>a</sup>) del RUCyL, y dado que la parcela no se puede considerar propiamente como un sector, en función de la superficie y, por tanto que las cesiones obligatorias para equipamientos no satisfacen las condiciones mínimas de funcionalidad, dichas superficies se destinarán a incrementar las reservas para otras dotaciones urbanísticas públicas. De este modo, se cede en el límite sur de la parcela una superficie de 500 m.<sup>2</sup> que cumple además con el requisito mínimo para espacios libres, quedando justificado de la siguiente manera:

17 cesión obligatoria para E.L.: 161,60 m.<sup>2</sup>.

18 cesión obligatoria para equipamientos: 161,60 m.<sup>2</sup>.

19 superficie adicional de reserva y cumplimiento artículo 105.2b): 176,80 m.<sup>2</sup>.

De esta forma queda cedido con carácter público el 100% de los equipamientos.

De acuerdo con el art. 105.2.a), se destinará a plantación vegetal el 50% de los espacios libres de cesión obligatoria.

Se señalan los volúmenes de las edificaciones proyectadas. La propuesta se basa en una parcelación en un total de 13 unidades en las que se ubicarán viviendas y piscina privada.

Las condiciones urbanísticas resultantes y según normativa son las siguientes:

Parámetros urbanísticos	NN.SS.	Estudio de Detalle
Parcela mínima	250 m. <sup>2</sup>	5.500 m. <sup>2</sup>
Ocupación neta	50%	20%
Edificabilidad neta	0,50 m. <sup>2</sup> /m. <sup>2</sup>	0,41 m. <sup>2</sup> /m. <sup>2</sup>
Densidad neta	P. neta x 0,0035 (13 Vvdas.)	12 viviendas
Altura al alero	7,00 metros	6,38 metros
Pendiente cubierta	Máximo 50%	30%
Frente mínimo parcela	10 metros	> 10 metros
Retiro a colindantes	3 metros	> 3 metros
Retiro a alineación	3 metros	> 3 metros

Parcela edificable result. A	Superficie neta (m. <sup>2</sup> )	Uso	Núm. viviendas	Edificab. máxima (m. <sup>2</sup> )
1	250,99	Residencial unifamiliar pareada	1	125,50
2	250,90	Residencial unifamiliar pareada	1	125,45
3	251,67	Residencial unifamiliar pareada	1	125,83
4	255,13	Residencial unifamiliar pareada	1	127,56
5	254,90	Residencial unifamiliar pareada	1	127,45
6	252,29	Residencial unifamiliar pareada	1	126,14
7	252,27	Residencial unifamiliar pareada	1	126,13
8	250,02	Residencial unifamiliar pareada	1	125,01
9	250,02	Residencial unifamiliar pareada	1	125,01
10	250,02	Residencial unifamiliar pareada	1	125,01
11	250,02	Residencial unifamiliar pareada	1	125,01
12	250,02	Residencial unifamiliar pareada	1	125,01
13	212,93	Equipamiento privativo	0	—

Estudio económico de la intervención.—

Concepto	Medición	Unitario	Total
Indemnizaciones *	5.500	0,00	0,00
Viario y arbolado	5.500	3,00	16.500,00
Saneamiento	5.500	6,00	33.000,00
Suministro eléctrico	5.500	9,00	49.500,00
Soterramiento Línea M.T.**	P.A.	25.000	25.000,00
Proyectos	P.A.	5.000	5.000,00
<b>Total:</b>			<b>129.000,00</b>

\* Dado que la parcela es de propietario único, el sistema de actuación será el de concierto, por lo que no cabe lugar a indemnizaciones a terceros.

\*\* De acuerdo con lo acordado con la compañía suministradora, los trabajos de soterramiento de la línea de media tensión correrán a cargo de Iberdrola, no obstante, en este estudio económico se incluye un avance del presupuesto.

### Ayuntamiento de Villaquirán de la Puebla

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, se hace público que por acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, en sesión de fecha 13 de febrero de 2008, se adoptó el acuerdo provisional de aprobación de la ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre vehículos de tracción mecánica.

Durante el plazo de treinta días hábiles, contados a partir del siguiente a la publicación de este anuncio en el «Boletín Oficial» de la provincia, los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones oportunas. En caso de no presentarse reclamaciones durante el periodo de exposición pública y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales y artículos 49.c) y 70.2 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las bases de Régimen Local, se entenderá definitivamente adoptado.

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 17.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, se hace público el texto íntegro de la ordenanza:

\* \* \*

#### ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE VEHICULOS DE TRACCION MECANICA

Artículo 1. - *Normativa aplicable:*

El impuesto sobre vehículos de tracción mecánica, se regirá en este municipio:

a) Por las normas reguladoras del mismo, contenidas en el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, y por las demás disposiciones legales y reglamentarias que complementen y desarrollen dicha Ley.

b) Por la presente ordenanza fiscal.

Artículo 2. - *Naturaleza y hecho imponible:*

1. El impuesto sobre vehículos de tracción mecánica es un tributo directo, que grava la titularidad de los vehículos de esta naturaleza, aptos para circular por las vías públicas, cualesquiera que sean su clase y categoría.

2. Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiera sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3. No están sujetos al impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los registros por antigüedad de su modelo puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con motivo de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

Artículo 3. - *Exenciones:*

1. Estarán exentos de este impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, Comunidades Autónomas y Entidades Locales adscritos a la defensa nacional o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados en España, que sean súbditos de los respectivos países, identificados externamente y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los Organismos Internacionales con sede u oficina en España, y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en Tratados o Convenios Internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del Anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre.

Asimismo, están exentos los vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo, aplicándose la exención, en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en esta letra, se considerarán personas con minusvalía quienes tengan esta condición legal en grado igual o superior al 33%.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados o adscritos al servicio de transporte público urbano, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de la Cartilla de Inspección Agrícola.

2. Para poder aplicar las exenciones a que se refieren las letras e) y g) del apartado anterior, los interesados deberán acompañar a la solicitud, los siguientes documentos:

a) En el supuesto de vehículos para personas de movilidad reducida:

- Fotocopia del permiso de circulación.
- Fotocopia del certificado de características técnicas del vehículo.
- Fotocopia del carnet de conducir (anverso y reverso), si el solicitante ha de conducir el vehículo.
- Fotocopia de la declaración administrativa de invalidez o disminución física expedida por el organismo o autoridad competente.
- Declaración del solicitante, en la que manifieste que el vehículo será utilizado solamente por él, como conductor o como acompañante.

b) En el supuesto de los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria agrícolas:

- Fotocopia del permiso de circulación.
- Fotocopia del certificado de características técnicas del vehículo.
- Fotocopia de la Cartilla de Inspección Agrícola expedida a nombre del titular del vehículo.

3. Con carácter general, el efecto de la concesión de exenciones comienza a partir del ejercicio siguiente a la fecha de la solicitud y no puede tener carácter retroactivo. No obstante, cuando el beneficio fiscal se solicite antes de que la liquidación sea firme, se concederá si en la fecha de devengo del tributo concurren los requisitos exigidos para su disfrute.

Artículo 4. - *Sujetos pasivos:*

Son sujetos pasivos de este impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

Artículo 5. - *Cuota:*

1. De conformidad con lo establecido en el artículo 95 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, la cuota tributaria del impuesto sobre vehículos de tracción mecánica, se exigirá en este municipio, con arreglo al siguiente cuadro de tarifas.

Sobre las cuotas de tarifa señaladas en el cuadro contenido en el artículo 96.1 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se aplicarán los siguientes coeficientes de incremento:

Clase de vehículo.-	<i>Potencia</i>	<i>Cuota €</i>
<b>A) Turismos:</b>		
De menos de 8 caballos fiscales		12,62
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales		34,08
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales		71,94
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales		89,61
De 20 caballos fiscales en adelante		112,00
<b>B) Autobuses:</b>		
De menos de 21 plazas		83,30
De 21 a 50 plazas		118,64
De más de 50 plazas		148,30
<b>C) Camiones:</b>		
De menos de 1.000 kgs. de carga útil		42,28
De 1.000 a 2.999 kgs. de carga útil		83,30
De más de 2.999 a 9.999 kgs. de carga útil		118,64
De más de 9.999 kgs. de carga útil		148,30
<b>D) Tractores:</b>		
De menos de 16 caballos fiscales		17,67
De 16 a 25 caballos fiscales		27,77
De más de 25 caballos fiscales		83,30
<b>E) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica:</b>		
De menos de 1.000 y más de 750 kgs. de carga útil		17,67
De 1.000 a 2.999 kgs. de carga útil		27,77
De más de 2.999 kgs. de carga útil		83,30
<b>F) Otros vehículos:</b>		
Ciclomotores		4,42
Motocicletas hasta 125 cc.		4,42
Motocicletas de más de 125 hasta 250 c.c.		7,57
Motocicletas de más de 250 hasta 500 c.c.		15,15
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 c.c.		30,29
Motocicletas de más de 1.000 c.c.		60,58

3. En la aplicación de las cuotas de tarifa y de los coeficientes de incremento se tendrán en cuenta las normas recogidas en los apartados 1 a 5 del artículo 95 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales.

Artículo 6. - *Bonificaciones:*

1. Se establecen las siguientes bonificaciones de las cuotas de tarifa incrementadas por aplicación de los respectivos coeficientes:

a) Una bonificación del 100% a favor de los vehículos que tengan una antigüedad mínima de veinticinco años contados a partir de la fecha de su fabricación o, si ésta no se conociera, tomando como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que el correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.

La bonificación prevista en el apartado anterior, debe ser solicitada por el sujeto pasivo a partir del momento en el que se cumplan las condiciones exigidas para su disfrute.

*Artículo 7. - Periodo impositivo y devengo:*

1. El periodo impositivo coincide con el año natural, salvo en el caso de primera adquisición de los vehículos. En este caso, el periodo impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición.

2. El impuesto se devenga el primer día del periodo impositivo.

3. El importe de la cuota del impuesto se prorrateará por trimestres naturales en los casos de primera adquisición o baja definitiva del vehículo. También procederá el prorrateo de la cuota, en los mismos términos en los supuestos de baja temporal por sustracción o robo de vehículo, y ello desde el momento en que se produzca dicha baja temporal en el Registro Público correspondiente.

Cuando proceda el prorrateo de la cuota por alta del vehículo, el sujeto pasivo vendrá obligado a satisfacer la parte de dicha cuota correspondiente a los trimestres del año que restan por transcurrir incluido aquel en el que tenga lugar la referida alta. Cuando proceda el prorrateo por baja temporal o definitiva del vehículo, el sujeto pasivo vendrá obligado a satisfacer la parte de la cuota correspondiente a los trimestres del año que hayan transcurrido incluido aquel en el que haya tenido lugar la referida baja.

Cuando el Ayuntamiento conozca la baja del vehículo antes de la elaboración del documento cobratorio, el impuesto se liquidará con el prorrateo de la cuota que corresponda. Cuando la baja del vehículo tenga lugar con posterioridad a la elaboración del documento cobratorio y se haya hecho efectivo el pago del impuesto, el sujeto pasivo podrá solicitar la devolución de la parte de la cuota correspondiente.

*Artículo 8. - Régimen de declaración y liquidación:*

1. Corresponde a este municipio el impuesto aplicable a los vehículos en cuyo permiso de circulación conste un domicilio de su término municipal.

2. La gestión, liquidación, recaudación e inspección del impuesto, se llevará a cabo por el órgano de la Administración que resulte competente, bien en virtud de competencia propia, bien en virtud de convenio o acuerdo de delegación de competencias; y todo ello conforme a lo preceptuado en los artículos 7, 8 y 98 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, así como en las demás disposiciones que resulten de aplicación.

3. En los supuestos de adquisición y primera matriculación de los vehículos, el impuesto se exige en régimen de auto-liquidación, a cuyo efecto se cumplimentará el impreso aprobado por este Ayuntamiento, por la Diputación o Administración delegada, haciendo constar los elementos tributarios determinantes de la cuota a ingresar.

La liquidación se podrá presentar por el interesado o por su representante en las Oficinas Municipales, en la Diputación o Administración delegada, donde se prestará al contribuyente toda la asistencia necesaria para la práctica de sus declaraciones.

4. En los supuestos de vehículos ya matriculados o declarados aptos para circular, el impuesto se gestiona a partir del padrón anual del mismo.

Las modificaciones del padrón se fundamentarán en los datos del Registro Público de Tráfico y en las Comunicaciones de la Jefatura de Tráfico relativas a altas, bajas, transferencias y cambios de domicilio. Además, se podrán incorporar otras informaciones sobre bajas y cambios de domicilio de las que disponga el Ayuntamiento.

El padrón del impuesto se expondrá al público por un plazo de quince días hábiles para que los interesados legítimos puedan examinarlo, y en su caso, formular las reclamaciones oportunas. La exposición al público del padrón se anunciará en el «Boletín Oficial» de la provincia y producirá los efectos de notificación de la liquidación a cada uno de los sujetos pasivos.

*Artículo 9. - Pago e ingreso del impuesto:*

1. En los supuestos de auto-liquidación, el ingreso de la cuota se realizará en el momento de la presentación de la declaración-liquidación correspondiente. Con carácter previo a la matriculación del vehículo, la oficina gestora verificará que el pago se ha hecho en la cuantía correcta y dejará constancia de la verificación en el impreso de declaración.

Las restantes liquidaciones de ingreso directo se satisfarán en los plazos fijados por el Reglamento General de Recaudación, que son:

a) Para las notificadas dentro de la primera quincena del mes, hasta el día 5 del mes natural siguiente.

b) Para las notificadas dentro de la segunda quincena del mes, hasta el día 20 del mes natural siguiente.

El plazo de ingreso de las deudas de cobro por recibo notificadas colectivamente se determinará cada año y se anunciará públicamente en el «Boletín Oficial» de la provincia y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento.

2. Finalizado el plazo de pago voluntario sin que la deuda se haya satisfecho, se iniciará el periodo ejecutivo de recaudación, lo que comporta el devengo del recargo del 20% del importe de la deuda no ingresada, así como el de los intereses de demora correspondientes.

Dicho recargo será del 10% cuando la deuda se ingrese antes de que haya sido notificada la providencia de apremio.

3. Quienes soliciten ante la Jefatura Provincial de Tráfico la matriculación o la certificación de aptitud para circular de un vehículo, deberán acreditar previamente el pago del impuesto.

Los titulares de los vehículos, cuando comuniquen a la Jefatura Provincial de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este impuesto, así como también en los casos de transferencia, de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo, o de baja de dichos vehículos, deberán acreditar previamente, ante la referida Jefatura Provincial, el pago del último recibo presentado al cobro del impuesto, sin perjuicio de que sea exigible por vía de gestión e inspección el pago de todas las deudas, por dicho concepto, devengadas, liquidadas, presentadas al cobro y no prescritas. Se exceptúa de la referida obligación de acreditación el supuesto de las bajas definitivas de vehículos con quince o más años de antigüedad.

*Artículo 10. - Revisión:*

Los actos de gestión, liquidación, recaudación e inspección del impuesto serán revisables conforme al procedimiento aplicable a la Entidad que los dicte. En particular, cuando dichos actos sean dictados por una Entidad Local, los mismos se revisarán conforme a lo preceptuado en el artículo 14 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

*Disposición adicional única. Modificaciones del impuesto:*

Las modificaciones que se introduzcan en la regulación del impuesto por las Leyes de Presupuestos Generales del Estado o por cualesquiera otras leyes o disposiciones, y que resulten de aplicación directa, producirán, en su caso, la correspondiente modificación tácita de la presente ordenanza fiscal.

*Disposición final única. Aprobación, entrada en vigor y modificación de la ordenanza fiscal:*

La presente ordenanza fiscal, aprobada por el Pleno de este Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 13 de febrero de 2008, comenzará a regir con efectos desde la fecha de su publicación, y continuará vigente en tanto no se acuerde su modificación o derogación. En caso de modificación parcial de esta ordenanza fiscal, los artículos no modificados continuarán vigentes.

En Villaquirán de la Puebla, a 26 de marzo de 2008. – El Alcalde, Julián Díez Delgado.